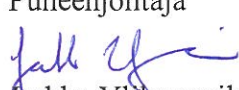
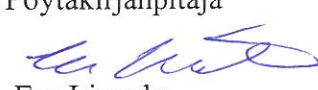
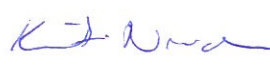

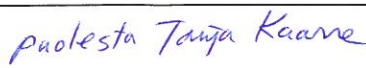


PÖYTÄKIRJA

KOKOUSAIKA	Keskiyö 25.11.2020 klo 18.30-21.01		
KOKOUSPAIKKA	Kilpukan ruokala		
<u>Jäsenet:</u>	<u>Paikalla:</u>	<u>Varajäsenet:</u>	<u>Paikalla:</u>
Ylikauppila Jarkko pj.	x	Kestilä Markus	
Laitala Kai-Pekka vpj.	x	Jutila Mikko	
Nivala Juho	-	Ylitalo Jussi	x
Pudas Jaana	-	Nivala Kirsti	x
Saukko Anna-Maija	x	Saukko Päivi	
Saukko Saara	-	Lähekangas Annika	-
Tanska Samuli	x	Tanska Jari	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET			<u>Paikalla:</u>
Nivala Esko		Khall. pj.	
Saukko Matti		Khall. edustaja	
Jokela Kari		Kunnanjohtaja	
Linnala Esa		Tekninen johtaja	x
Saukko Oskari		Nuorisovaltuutettu	
Suonvieri Tommi		Nuorisovaltuutettu	
ASIAT	Pykälät: 22-26 §		
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kirsti Nivala ja Anna-Maija Saukko		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Jarkko Ylikauppila	Pöytäkirjanpitäjä  Esa Linnala	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varmennettu nimikirjaimilla	Merijärvi <u>30</u> / <u>11</u> 20 <u>20</u>  Kirsti Nivala	 Anna-Maija Saukko	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Merijärvi Toimistos sihteeri	 Satu Kahlos	

MERIJÄRVEN TEKNINEN LAUTAKUNTA 8/2020

Aika Keskiviikko 25.11.2020 klo 18.30-21.01

Paikka Kilpukan ruokala

Asiat Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Pöytäkirjantarkastajien valinta

22 § Talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma vuosille 2022-2023

23 § Investointimäärärahan siirto Koivupuhdon koulun ulko-ovien uusimiselle

24 § Vuokra-asuntojen vuokrien korottaminen

25 § Tiedoksi saatettavat asiat

26 § Muut esille tulevat asiat

TALOUSARVIO VUODELLE 2021 JA TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2022-2023

TEKLA 22 §

Kunnanhallituksen ohjeistuksen mukaan hallintokuntien tulee laatia vuoden 2021 talousarvio siten, että käyttötalousmenot pysyvät palkkoja lukuunottamatta vuoden 2020 talousarvion tasolla.

Tekninen johtaja on laatinut ehdotuksen vuoden 2021 talousarvioksi sekä vuosien 2022-2023 taloussuunnitelmaksi.

Käyttötalousmenojen osalta talousarvioehdotus vuodelle 2021 päättyy 1 212 840 euron loppusummaan, jossa nousua on 7,1 % verrattuna vuoden 2020 talousarvioon.

- Menojen nousu johtuu pääosin Koivukehdon päiväkodin kustannuksista.
 - vuoden 2021 talousarviossa kustannukset: 12 kk
 - vuoden 2020 talousarviossa kustannukset: 6 kk

Käyttötaloustulojen osalta talousarvioehdotus vuodelle 2021 päättyy 572 870 euron suuruiseen loppusummaan, jossa tulojen osalta laskua on 21,4 % verrattuna vuoden 2020 talousarvioon.

- Tulojen alenema johtuu pääosin merkittävästi pienemmistä puunmyyntituloista verrattuna vuoden 2020 talousarvioon.

Vesi- ja viemärlaitoksen osalta talousarvioehdotus vuodelle 2021 päättyy käyttötaloustulojen osalta 153 000 euron suuruiseen summaan ja käyttötalousmenojen osalta 114 800 euroon. Vuoden 2020 talousarviossa vastaavat luvut olivat 153 000 euroa ja 112 420 euroa.

Vuoden 2021 investoinnit ovat yhteensä 1 103 490 euroa.

Esitys:

Tekninen lautakunta käsittelee ja hyväksyy teknisen johtajan laatiman talousarvioesityksen vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman vuosille 2022-2023 ja lähettää edelleen kunnanhallitukselle- ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Hyväksytään seuraavilla muutoksilla, lisäykset vuoden 2021 investointeihin sekä vuoden 2022 taloussuunnitelmaan:

- urheilukentän varistorakennuksen vesikaton uusiminen (2021).
- Ristivuoren hiihtoladun valaisimien vaihtaminen led-valaisimiin (2021).
- Kirkonkylän hiihtoladun valaisimien vaihtaminen led-valaisimiin (2022).
- tenniskentän rakentaminen omaan erilliseen paikkaan ja nykyisen tenniskenttä - jääkiekkokaukalo maapohjan kunnostus/tasaaminen kaukalon jäädymisen helpottamiseksi (2022).

INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN SIIRTO KOIVUPUHDON KOULUN ULKO-OVIEN UUSIMISELLE

TEKLA 23 §

Vuoden 2020 investointiohjelmaan Koivupuhdon koulun pääovien uusimiseen ja julkisivujen pintakorjauksiin on varattu 10 000 €. Koulun pihan puolen pääovet uusittiin syksyn aikana. Ovien kokonaiskustannukset olivat 13 200 € (alv 0%). Julkisivujen pintakorjauksia ei tehdä vuoden 2020 aikana.

Kunnan omistamien katuvalojen lamppujen vaihtamiseen led-valaisimiin on varattu vuodelle 2020 15 000 €. Valaisimien vaihtotyö tehtiin kunnan asemakaava-alueella ja on suoritettu loppuun. Vaihtotyön kokonaiskustannukset olivat 8 400 € (alv 0%). Määrärahaa jäi käyttämättä 6 600 €.

Esitys:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle/-valtuustolle 3 200 € investointimäärärahan siirtämistä katuvalojen lamppujen vaihtamisesta Koivupuhdon koulun ulko-ovien uusimiselle.

Päätös:

Hyväksytään

VUOKRA-ASUNTOJEN VUOKRIEN KOROTTAMINEN

TEKLA 24 §

Kunnalla on hallinnassaan 53 vuokra-asuntoa, joista kolme omakotitaloa. Asunnoista vuokrattuna oli 18.11.2020 49 kpl (92,5%). Keskimääräinen neliövuokra on 6,67 €/m². Keskiarvoa nostavat uudet rivitalot Katajanmarja, Pihlajanmarja ja Ruusunmarja.

Nykyisellä vuokratasolla pystytään kattamaan nykyiset menot, mutta korjausvelkaa ei ole juurikaan mahdollista pienentää. Vuokran määrä on sidottu elinkustannusindeksiin.

Esitys:

Tekninen lautakunta päättää korottaa vuokra-asuntojen vuokria viiden (5%) prosenttiyksikön verran 1.2.2021 alkaen, lukuunottamatta Katajanmarja (1 hsto), Pihlajanmarja (1 hsto) sekä Ruusunmarja (4 hsto), joiden vuokrat pysyvät ennallaan. Edellä mainittujen huoneistojen vuokrataso on muita huomattavasti korkeampi sekä vuoden 2020 alusta voimaan astuneet uudet vesi- ja jätevesimaksut ovat korottaneet ko. huoneistojen asumiskustannuksia, vuokralainen maksaa vesimaksun kulutuksen mukaan.

Viiden prosenttiyksikön vuokrien korotus vaikutus 90 % käyttöasteella on n. 850,00 €/kk.

Päätös:

Hyväksytään

TEDOKSI SAATETTAVAT ASIAT

TEKLA 25 § Merijärven nuoret ovat tehneet tekniselle lautakunnalle aloitteen jääradasta Lahenlammelle.
Aloite oheismateriaalina.

Esitys:

Jäärata vaatii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maastoliikennelain (1710/1995) 30 §:n mukaisen luvan.
Aloitteen laatijoita kehoitetaan ottamaan yhteyttä kunnan ympäristösihteerin, lupahakemuksen ja siihen liittyvien liiteasiakirjojen laatimisessa.

Tekninen lautakunta merkitsee aloitteen tiedokseen.

Päätös:

Hyväksytään

Teknisen johtajan viranhaltijapäätöspöytäkirja ajalta 1.1.2020-18.11.2020 esitellään kokouksessa.

Rakennustarkastajan päätöspöytäkirja ajalta 1.1.2020-18.11.2020 esitellään kokouksessa.

Esitys:

Tekninen lautakunta merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, ettei viranhaltijapäätöksiä oteta teknisen lautakunnan käsittelyyn.

Päätös:

Hyväksytään

MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

TEKLA 26 § Lautakunta keskusteli kokouksen päätteeksi kiinteistöjen kuntoarvioiden ja PTS-ehdotuksen laadinnan kilpailutuksen ja toteutuksen aikatauluista.

MERIJÄRVEN KUNTA Tekninen lautakunta	Päivämäärä 25.11.2020	Sivu
OIKAISUVAATIMUS § 24		
<p>Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on osoitettava Merijärven tekniselle lautakunnalle neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p> <p>Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta.</p>		
MERIJÄRVEN KUNNAN- VIRASTO Kunnantie 1 86220 MERIJÄRVI	AVOINNA: MA-PE 08.00 - 15.45 PUH. 044 4776 200 merijarven.kunta@merijarvi.fi	
VALITUSOSOITUS		
VALITUSVIRAN- OMAINEN JA VALITUSAIKA:	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.	
VALITUSVIRAN- OMAINEN, OSOITE JA POSTINUMERO:	POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS § ___ PL 189, 90101 OULU	Valitusaika 30 päivää
	VAASAN HALLINTO-OIKEUS § ___ PL 204, 65101 VAASA	Valitusaika 30 päivää
VALITUSKIRJA:	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postinumero - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen peruste. <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, on siinä mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>	
VALITUSASIA- KIRJOJEN TOIMITTAMINEN	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015/1455) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.</p>	
Pöytäkirja tarkastettu	Lautakunta	Hallitus
		Valtuusto

KW *A.M.S*