

KUNNANVALTUUSTO Nro 2 / 2022

KOKOUSAIKA: 24.2.2022 kello 18.30-18.47

KOKOUSPAIKKA: Kilpukan ruokala

<u>Jäsenet</u>	<u>paikalla</u>	<u>Varajäsenet</u>	<u>paikalla</u>
Saukko Päivi pj.	-	Ahonen Heta	x
Tanska Samuli I vpj.	-	Jutila Mikko	x
Rautio Eila II vpj.	-	Saukko Kalevi	x
Jukkola Paula	-		
Klasila Heidi	x		
Myntti Emma	x	<u>Muut saapuvilla olleet</u>	<u>paikalla</u>
Nivala Esko	x	Jokela Kari kunnan-	x
Pärkkä Ritva	x	johtaja, pöytäkirjan-	
Salmu Mikko	x	pitäjä	
Saukko Kaisa	x	Nuorisovalt. edustajat	
Saukko Matti	-	Jukkola Oona	-
Takaeilola Raimo	x	Klasila Panu	-
Tanska Mika	x		
Tohola Teemu	x		
Ylikauppila Heikki	x		

LAILLISUUS JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

ASIAT

Pykälät: 5 § - 11 §

Sivut: 7 - 18

PÖYTÄKIRJAN

TARKASTUSTAPA

Merijärven kunnanvirasto

Tarkastuspaikka ja -aika
sekä tarkastajien
valinta taikka merkintä
edellisen kokouksen
pöytäkirjan tarkastamisesta.

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Raimo Takaeilola ja Mika Tanska

PÖYTÄKIRJAN

ALLEKIRJOITUS

Puheenjohtaja



Esko Nivala

Pöytäkirjanpitäjä



Kari Jokela

PÖYTÄKIRJAN

TARKASTUS

Merijärvi 25/2 2022Pöytäkirja on tarkastettu
ja todettu kokouksen
kulun mukaiseksi.Pöytäkirjan käsittelylehdet
on samalla varustettu
nimikirjaimillamme.

Raimo Takaeilola



Mika Tanska

PÖYTÄKIRJAN
YLEISESTI
NÄHTÄVILLÄ
OLOMerijärven kunnan kotisivuilla www.merijarvi.fi ja kunnantoimistolla25/2 2022

Toimistos sihteeri Tanja Kaarre

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kvalt. 5 §

Kunnanvaltuuston kokouksesta on ilmoitettu valtuuston määräämällä tavalla kuntatiedotteessa ja kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla.

Kunnanvaltuusto on päätösvaltainen kun vähintään kaksi kolmannesta valtuutetuista on saapuvilla.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Koska valtuuston koko puheenjohtajisto oli pois kokouksesta, valtuusto valitsi tämän kokouksen puheenjohtajaksi Esko Nivalan.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kvalt. 6 §

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka on valittu aakkosjärjestyksen mukaan. Nyt vuorossa ovat Takaeilola Raimo ja Tanska Mika, varalla järjestyksessä Tohola Teemu ja Ylikauppila Heikki.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Raimo Takaeilola ja Mika Tanska.

MERIJÄRVEN KUNNAN SELVITYS POHJOIS-POHJANMAAN HYVINVOINTIALUEELLE

Khall. 12 § / 15.2.2022 Vuoden 2023 alusta lukien vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä 21 hyvinvointialueelle. Pohjois-Pohjanmaan kunnilta/kuntayhtymiltä vastuu siirtyy Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annettu laki 616/2021 (myöhemmin VPL) tuli voimaan 1.7.2021. Lain 26.1 §:n mukaan kunnan/kuntayhtymän on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Muihin kuin 20 §:ssä tarkoitettuihin sosiaali- ja terveydenhuollon tehtäviä sekä alueen pelastustoimea hoitaviin kuntayhtymiin sovelletaan, mitä kunnasta säädetään 22–26, 28–31 ja 42 §:ssä.

Hyvinvointialueen aluevaltuusto käsittelee kunnan/kuntayhtymän antaman selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle (VPL 28 §).

Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että kunnan antaman selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa (VPL 26.2 §).

Kunnan on täydennettävä edellä tarkoitettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi (VPL 26.3 §).

Edellä 26 §:ssä säädetty selvitys sekä 28 §:ssä tarkoitettu päätös vastaavat omaisuuden saantokirjaa (VPL 40 §).

Kuntaliiton tulkinnan mukaan lähtökohta on se, että kunnan selvityksen antaa kunnanvaltuusto, mikäli hallintosäännössä ei toisin määrätä.

Selvitys käytössä olevista toimitiloista

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat kunnan omistamat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksen nojalla hyvinvointialueen hallintaan. Siirtymäkauden vuokrasopimus on voimassa 1.1.2023 alkaen vähintään kolme vuotta, ja hyvinvointialueella on oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vuodella.

Valtioneuvosto ohjeistaa asetuksella siirtymäkauden vuokran laskentaperiaatteista kunnan ja hyvinvointialueen välisissä vuokrasopimuksissa. Asetusluonnos on ollut lausunnolla kunnissa. Keväällä 2022 valmistuneen lopullinen asetus, jolla ohjeistetaan siirtymäkauden (v. 2023-2026) vuokrasopimuksen vuokran määrittelyssä. Voimaanpanolain 22 §:n mukaan vuokran on katettava kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokulut. Kunta ja hyvinvointialue voivat sopia vuokraamisesta tai vuokra-ajasta toisin, mutta siirtymäajan vuokran tulee olla säädetyn mukainen.

Kuntien markkinoilta sisään vuokraamien, sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevien tilojen vuokrasopimukset siirtyvät sellaisenaan nykyisin ehdoin hyvinvointialueen vastuulle. Sellaiset toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä eivät siirry, mikäli kunta ja hyvinvointialue eivät toisin sovi.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät tilat Merijärven kunnan osalta ilmoitetaan kohdassa vuokravastuut, luettelo liitteenä.

Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin omistamat toimitilarakennukset siirtyvät kokonaisuudessaan hyvinvointialueen omistukseen.

Toimitilatietoja tarkistetaan ja päivitetään 30.6.2022 saakka ja tämän jälkeenkin tapahtuvat muutokset huomioidaan 1.1.2023 alkavissa kunnan ja hyvinvointialueen välisissä vuokrasopimuksissa.

Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta

Voimaanpanolain 23 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämistä vastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat.

Hyvinvointialueelle siirtyvät vain sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystalvelujen tuottaminen.

Selvitys Merijärven kunnan siirtyvästä omaisuudesta ilmoitetaan kohdassa siirtyvä irtain omaisuus.

Selvitys siirtyvistä sopimuksista

Voimaanpanolain 25 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät kunnista 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset. Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia siitä, että jokin sopimus ei siirry hyvinvointialueelle.

Kuten edellä toimitilojen osalta on todettu, hyvinvointialueelle siirtyvät myös toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, pois lukien sellaiset sopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä. Tällöinkin hyvinvointialue ja kunta voivat sopia asiasta toisin.

Hyvinvointialueelle eivät siirry vahingonkorvausvastuut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta tekee ajalla 1.7.2021 - 31.12.2022.

Hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin on hankkinut Cloudia-sopimustenhallintajärjestelmän, johon kunta on tallentanut siirtyvät sopimukset. Siirtyvät tilavuokrasopimukset ja muut sopimukset ilmoitetaan erillisellä liitteellä, jonka hyvinvointialue toimittaa kullekin kunnalle erikseen Cloudia-sopimustenhallintajärjestelmästä. Kunta antaa sopimuksista lisätiedot myös selvityspohjassa sopimuksista pyydettyihin kysymyksiin.

Merijärven kunta ehdottaa, että Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyvät liitteessä mainitut sopimukset.

Selvitys siirtyvistä vastuista

Merijärven kunta ehdottaa, että Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyvät liitteessä mainitut sopimuksiin ym. liittyvät vastuut.

Jos sopimus liittyy myös kunnan jäljelle jääviin tehtäviin eikä sitä ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunnan on tehtävä esitys siitä, miten sopimukseen liittyvät vastuut jakautuisivat kunnan ja hyvinvointialueen välillä sopimuksen voimassaoloajan.

Selvitys siirtyvästä henkilöstöstä

Voimaanpanolain 18 §:n mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään.

Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, mikäli tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä.

Siirtyvällä henkilöstöllä tarkoitetaan luovuttajan palveluksesta hyvinvointialueen palvelukseen siirtyviä henkilöitä, jotka yksilöidään kussakin luovuttavassa organisaatiossa käytävässä yhteistoimintamenettelyssä.

Luovutuksen piiriin kuuluvat edellä mainituilla perusteilla sekä vakinaiset että määräaikaiset, joiden palvelussuhde on voimassa luovutushetkellä.

Määräaikaisen työntekijän tai viranhaltijan, jonka palvelussuhde päättyy 31.12.2022, katsotaan olevan liikkeen luovutuksen piirissä, mikäli hänen palvelussuhdettaan jatketaan ilman päivänkään keskeytystä. Määräaikaisen palvelussuhteen päättyessä 1.1.2023 jälkeen, sitä ei automaattisesti jatketa, vaan se päättyy alkuperäisen työsopimuksen / viranhoidomääräyksen mukaisesti, ellei sitä erikseen uusita.

Liikkeenluovutushetkellä luovuttajan palveluksesta työ- / virkavapaalla olevat siirtyvät myös liikkeenluovutuksen periaattein hyvinvointialueen palvelukseen

Merijärven kunta antaa liitteenä olevan arvion Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta.

Esitys: Kunnanhallitus esittää valtuustolle että kunnanvaltuusto:

1. antaa Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle liitteiden 1-2 mukaisen selvityksen,
2. esittää, että liitteissä mainitut oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 Merijärven kunnalta Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle,
3. varaa oikeuden täydentää annettua selvitystä ja
4. valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään tarvittavat täydennykset ja muutokset liitteinä oleviin selvityksiin.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 7 §

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

MERIJÄRVEN OP-RAHAKULMAN OSAKKEIDEN KAUPPA

Khall. 13 § / 15.2.2022 Kunnanvaltuusto päätti 18.12.2019 § 41, että Merijärven kunta ostaa silloisen Oulaisten Osuuspankin (nyk. Suomenselän Osuuspankki) ja Kiinteistö Oy Kuusamon Kiitämän omistamat liiketilat Merijärven OP-Rahakulma Oy:stä. Päätös perustui Osuuspankin ja Matti Pohjasen (Kiinteistö Oy Kuusamon Kiitämä) tekemään tarjoukseen omistamistaan kiinteistöosakeyhtiön osakkeista. Kauppahinta oli tarjouksen mukainen 10.000 €. Kaupan jälkeen Merijärven kunnan omistuksessa olisivat kaikki kiinteistöosakeyhtiön osakkeet.

Kunnanvaltuuston päätöksen jälkeen kiinteistön tiloissa paljastui kosteusongelma, joka ei ollut valtuuston tiedossa päätöstä tehtäessä. Siitä johtuen kauppakirjoja ei ole edelleenkään allekirjoitettu. Ongelma kohdistui rakennuksen itäpäädyssä, lähimpänä Merijärventietä olevan liikehuoneiston kellaritiloihin. Tiloihin tehtiin remontti, joka valmistui vuoden 2022 tammikuussa. Remontissa lattiaa kuivattiin ja uusittiin lattiapinnoite sekä parannettiin veden poistoa kellarin lattian alta ja salaojista. Salaojia ei kuitenkaan pystytty kokonaisuudessaan tutkimaan ja toteamaan niiden toimivuutta.

Merijärven kunta on aloittamassa historiansa suurimpiin kuuluvaa n. 2,9 milj. euron investointia, uuden vanhusten palvelutalon rakentamista. Uusi kiinteistö valmistuu vuoden 2023 alkupuolella. Samalla tyhjäksi jää nykyinen Salmenrannan palvelutalo, jossa on tiloja n. 1000 m². Tilojen jatkokäytöstä ei ole olemassa suunnitelmia, rakennusta ei ilmeisesti tulla kuitenkaan purkamaan vaan tiloille pyritään etsimään uutta käyttöä.

Kunnalla on omistuksessaan myös runsaasti muita tiloja, mm. 55 vuokra-asuntoa, useita hallinto- ja laitosrakennuksia sekä muutamia liike- ja teollisuustiloja. Kaikkia kunnan omistamia kiinteistöjä koskien on valmistunut kuntoarvio, jonka mukaisesti tiloja pyritään pitämään kunnossa ja niiden perusparannukseen pyritään varaamaan rahoitusta. Talousarvioon on varattu kuluvalle vuodelle 171.000 euroa kiinteistöjen korjaukseen. Jatkossa kiinteistöjen korjauksiin tarvittava summa tulee olemaan samaa kokoluokkaa vuosittain.

Kunnan kuluvan vuoden talousarvio on 426.000 euroa alijäämäinen. Kunnan talous tulee olemaan erittäin tiukka myös tulevina vuosina. Vuoden 2023 alusta sote- palvelut ja pelastustoimi siirtyvät hyvinvointialueille, mutta samalla kunnan saamat tulot, valtionosuudet ja verotulot pienenevät suunnilleen vastaavalla summalla. Muutosten vaikutus kunnan talouteen on vielä pääosin epäselvä. Uusien tilojen hankinta tuo aina lisävastuita kunnalle niin käyttökustannusten kuin mahdollisten korjauskustannustenkin muodossa.

Esitys: Kunnanvaltuuston 18.12.2019 § 41 tekemän päätöksen jälkeen Merijärven OP-Rahakulman osakkeiden ostoon vaikuttavat tekijät ovat muuttuneet merkittävästi.

Kiinteistön kellaritiloihin tehdystä remontista huolimatta kosteusongelman kaikkia syitä ei ole saatu tutkittua ja mahdollisuus ongelmien uusimiseen on edelleen olemassa. Merijärven kunnalle on tulossa uusia tiloja ja vanhoja jää pois nykyisestä käytöstään. Kasvava kiinteistömässä ikääntyy ja vaatii korjausta sekä mahdollista saneerausta uuteen käyttöön. Kunnan talous on kuitenkin tiukka ja kuluvalle vuodelle tehty talousarvio on yli 400.000 euroa alijäämäinen. Taloudessa ei ole pystytty varautumaan kasvaviin kiinteistöjen käyttökustannuksiin.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. valtuusto päättää ottaa uudelleen käsittelyyn Merijärven OP-Rahakulman osakkeiden oston,
2. aikaisemmin esitettyjen syiden perusteella kumoo kunnanvaltuuston päätöksen 18.12.2019 § 41 ja
3. päättää, että Merijärven kunta ei osta tarjottuja Kiinteistö Oy Merijärven OP-Rahakulman osakkeita.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 8 §

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

ESA LINNALAN IRTISANOUTUMINEN TEKNISEN JOHTAJAN VIRASTA

Khall. 14 § / 15.2.2022 Esa Linnala on 4.2.2022 kuntaan toimitetulla kirjeellä irtisanoutunut Merijärven kunnan teknisen johtajan virasta tultuaan valituksi muihin tehtäviin. Linnala on irtisanoutunut 14.3.2022 alkaen.

Merijärven kunnan hallintosäännön 18 § mukaan irtisanomisesta, eron myöntämisestä ja lomauttamisesta päättää se, joka valitsee viranhaltijan tai ottaa työntekijän työsopimussuhteeseen.

Hallintosäännön 15 § mukaan kunnanvaltuusto valitsee kunnanjohtajan sekä hallintokuntien osastopäälliköt.

Esitys: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Esa Linnalalle myönnetään ero teknisen johtajan virasta 14.3.2022 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 9 §

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

VALTUUTETTUIEN JA KUNTALAISTEN TEKEMÄT ALOITTEET

Khall. 16 § / 15.2.2022 Kuntalain 23 § mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa.

Kunnan hallintosäännön 57 § mukaan valtuustoryhmillä ja valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista.

Kuntalain, samoin kuin hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen on huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista asioista tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä.

Vuoden 2021 aikana valtuutetut eivät tehneet kirjallisia aloitteita.

Vuoden 2021 aikana kuntalaiset tekivät seuraavat aloitteet:

- Joukko kuntalaisia (5 hlöä, ensimmäinen allekirjoittaja Mikko Salmu) teki aloitteen esiselvityksen laatimisesta koskien Ekokunta Merijärveä. Asia käsiteltiin kunnanhallituksessa 24.8.2021 § 74. Aloite merkittiin loppuun käsitellyksi.

Esitys: Kunnanhallitus toteaa, että vuoden 2021 aikana kunnanvaltuutetut eivät tehneet kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Kunnanhallitus toteaa, että vuoden 2021 aikana kuntalaiset tekivät yhden kunnan toimintaa koskevaa aloitteen.

Kunnanhallitus esittää asian tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 10 §

Päätös: Kunnanvaltuusto merkitsi asian tiedoksi.

MUUT ASIA

Kvalt. 11 §

Kunnanjohtaja toi tiedoksi, että kunnanvaltuusto kokoontuu keväällä ylimääräiseen kokoukseen teknisen johtajan valintaan liittyen. Ajankohdasta päätetään myöhemmin.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei Kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 5, 6, 10, 11

HvalL10 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.
Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
PL 189
90101 OULU

puh. 029 56 42800, fax. 029 56 42841
sposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:

7, 8, 9

Valitusaika:

30 päivää

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika:

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Pykälät:

Valitusaika:

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen tai muun kunnallisvalitukseen oikeutetun kuin asianosaisen osalta tiedoksisaantipäiväksi katsotaan seitsemän (7) päivää siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävillä yleisessä tietoverkossa.

Liitetään pöytäkirjaan

ccj

ms

Organisaatio Merijärven kunta
Toiminta:

Tietojen antaja:
Yhteystiedot: Puh:
e:mail:

Palautus liitteineen 28.02.2022 mennessä.

Tietopyyntö alla eritellyn mukaisesti

- pyydetään ilmoittamaan erikseen sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen erät

Sosiaali- ja terveydenhuolto

1. Henkilöstö:

Arvio siirtyvän henkilöstön määrästä, kpl	2 kpl
Siirtyvän henkilöstön henkilöstömenot, € vuonna 2022:	
- Vakinaisen henkilöstön palkat	43 309 €
- Määräaikaisen henkilöstön palkat	0 €
- Työaikakorvaukset	800 €
- Lisä- ja ylityökorvaukset	500 €
- Palkkiot	0 €
- Em. henkilöstömenojen sivukulut yhteensä	8 646 €
+ Saadut henkilöstökorvaukset	120 €
= Siirtyvän henkilöstön henkilöstömenot yhteensä, €	53 135 €
Arvio siirtyvän henkilöstön lomapalkkavelasta sivukuluihin 31.12.2022, €	8 913 €
- edellä ilmoitettujen erien laskennassa käytetty sivukuluprosentti	19,52 %

2. Irtain omaisuus:

Siirtyvä irtain omaisuus (taseeseen aktivoituun jäännösarvoon 31.12.2022), liitteeksi

luettelo esim. käyttöomaisuuskirjanpidosta excel- tai pdf.-muotoisena

- Ajoneuvot, liitteeksi luettelo kaikista ajoneuvoista ja rekisteritunnuksista	
- Lääkintätekniset laitteet	€
- Muut koneet ja kalustot	1 234 €
- Muut aineelliset hyödykkeet	€
- Muu vaihto-omaisuus, esim. lääkevarastot	€
- Aineettomat oikeudet, esim. tietojärjestelmät	€
- Muut aineettomat oikeudet, esim. IPR	€
= Siirtyvä irtain omaisuus yhteensä, €	1 234 €

- lisätietona ilmoitetaan käytössä oleva käyttöomaisuusjärjestelmä nimi:

Siirtyvät osakkeet (tasearvo) €, luettelo liitteeksi €

3. Vastuut:

Siirtävien leasing-vastuiden kokonaisarvo € vuodesta 2023 lukien sopimuskauden loppuun. 2 493 €

- liitteeksi yksilöity selvitys, jossa erittely sopimuksista, vuotuiset maksut sekä yhteissumma.

Toimitilojen vuokravastuut:

- kunnan sote- ja pelastustoimintaan ulkopuoliselta taholta siirtyvät, vuokratut toimitilat (ilmoitetaan vuokravastuiden vuotuinen yhteissumma alla eritellyn mukaan)	
- maanvuokrasopimukset, luettelo liitteeksi	€
- toimitilasopimukset, luettelo liitteeksi	€
- muut vuokravastuihin liittyvät sopimukset, luettelo liitteeksi	€
- toimitilat, jotka kunta vuokraa hyvinvointialueelle (3 + 1 v.), luettelo liitteeksi, ilm. m2 yhteensä	1800 m2
- keskeneräiset toimitilahankkeet yhteensä, m2	1170 m2
- arvio keskeneräisten toimitilahankkeiden arvosta, €	2 900 000 €

Taseeseen kirjattujen, siirtävien sopimusvastuiden (muut kuin vuokra tai leasing, esim. ulkoistus)

kokonaisarvo €, liitteeksi yksilöity luettelo, jossa vastuu vuosittain sekä yhteissumma

- osto	€
- myynti	€

Siirtyvät vakuudet; ilmoitetaan vakuuksien kokonaisarvo €, luettelo liitteeksi

- annetut	€
- saadut	€

Siirtyvät takausvastuut, ilmoitetaan takausvastuiden kokonaisarvo €, luettelo liitteeksi

- annetut	€
- saadut	€

Oikeudenkäynteihin liittyvät korvausvaateet €, selvitys liitteeksi €

4. Lisäksi:

- Siirtävien asiakaskohtaisten sopimusten kokonaismäärä, kpl kpl

- Yhteenveto siirtävistä sopimuksista (HVA:n sopimuksenhallintajärjestelmään tallennetut)

Huom. Hyvinvointialueen sopimustoiminnoista vastaavat projektipäälliköt toimittavat yhteenvedon kuntiin, kun kaikki ko. kunnan siirtyvät sopimukset on tallennettu hva:n sopimuksenhallintajärjestelmään.

- Annetaan selvitys muista mahdollisista (kuin edellä mainituista) sopimuksista/vastuista, selvitys liitteeksi

- Annetaan selvitys omaisuuteen tai vastuihin liittyvistä, meneillään olevista neuvotteluista, selvitys liitteeksi

- Luettelo sellaisista kuntaan jäävistä sopimuksista, jotka koskevat sekä kuntaan jäävää toimintaa että hyvinvointialueelle

siirtyvää toimintaa sekä kunnan esitys sopimusvastuiden jakautumisesta.

- Luettelo hyvinvointialueen vastattavaksi siirtävistä testamenttivaroista.

Pelastustoimi

0 kpl

0 €

0 €

0 €

0 €

0 €

0 €

0 €

0 €

€

%

€

€

€

€

€

€

€

0 €

€

€

€

€

€

222 m2

m2

€

€

€

€

€

€

€

€

kpl

KUNTA/SOTE-ORGANISAATIO:	Merijärven kunta
Tietojen antaja ja sp-osoite:	Kari Jokela kari.jokela@merijarvi.fi

LEASING-VASTUUT:

- Liitteeksi voidaan liittää rahoitusyhtiöltä saatu raportti tai antaa selvitys alla olevaan taulukkoon.
- Vastuun kokonaismäärään ilmoitetaan summa vuodesta 2023 lukien sopimuksen päättymispäivään.
- Vaastuiden määrät ilmoitetaan arvonlisäverottomin hinnoin. Merkitään x-onko sote- vai pela-toimialaan kuuluva.

Sopimuksen vastapuoli	kohde	Sopimuksen				vastuun määrät (alviton)	
		sote	pela	tekopäivä	päättymispäivä	€/vuosi	kokonaisvastuu €
Kuntarahoitus Oyj	Autoklaavi (terveysasema)	x		1.6.2021	31.5.2025	1 248 €	2 493 €
Leasing-vastuut yhteensä €						1 248 €	2 493 €

VUOKRAVASTUUT:

- Ilmoitetaan kohdassa sote myös hyvinvointialueelle siirtyviin koulukuraattori- ja psykologitoimintoihin sekä kuntouttavan työtoiminnan ja työelämäosallisuutta tukevien palvelujen vuokravastuut.
- Merkitään x, onko sote- vai pelatoimialaan kuuluva.

KUNNAN SOTE- JA PELASTUSTOIMINTAAN ULKOPUOLISELTA TAHOLTA (SIIRTYVÄT) VUOKRATUT TOIMITILAT:

Sopimuksen vastapuoli	kohde	Sopimuksen				vuokra (alviton) €/vuosi
		sote	pela	tekopäivä	päättymispäivä	
Maanvuokrasopimukset:						
Maanvuokrasopimukset yht. €/v.						0 €

Toimitilasopimukset:

								Annetut takaukset yhteensä €	0 €
Saadut:									
								Saadut takaukset yhteensä €	0 €

OIKEUDENKÄYNTTEIHIN LIITTYVÄT KORVAUSVAATEET:

Hyvinvointialueelle eivät siirry vahingonkorvausvastut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta on tehnyt tai tekee ajalla 1.7.2021 - 31.12.2022.

--

SELVITYS MUJISTA MAHDOLLISTA (KUIN EDELLÄ MAINITUISTA) SOPIMUKSISTA/VASTUUSTA:

Uuden vanhusten palvelutalon rakentaminen alkaa keväällä 2022, valmis v. 2023. Tämän hetkinen hinta-arvio 2,9 milj. €. Vanha Saimenrannan palvelutalo poistuu nykyisestä käytöstä kun uusi otetaan käyttöön.

--

ANNETAAN SELVITYS OMAISUUTEEN TAI VASTUIHIN LIITTYVISTÄ, MENEILLÄN OLEVISTA NEUVOTTELUISTA.

--

ANNETAAN SELVITYS NIISTÄ SOPIMUKSISTA, JOITA EI OLE MAHDOLLISTA JAKAA:

Jos sopimus liittyy myös kunnan jäljelle jääviin tehtäviin eikä sitä ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunnan on tehtävä esitys siitä, miten sopimukseen liittyvät vastuut jakautuisivat kunnan ja hyvinvointialueen välillä sopimuksen voimassaoloajan.