

KUNNANVALTUUSTO Nro 1 / 2019

KOKOUSAIKA: 12.3.2019 kello 19.00-19.35

KOKOUSPAIKKA: Kilpukan ruokala

<u>Jäsenet</u>	<u>paikalla</u>	<u>Varajäsenet</u>	<u>paikalla</u>
Alaranta Juhani pj.	x		
Tanska Samuli I vpj.	x		
Rautio Eila II vpj.	x		
Aunio Tanja	x		
Hiitola Tuija	x		
Kestilä Paula	-		
Lahti Kari	x		
Laitala Kai-Pekka	x		
Leppikorpi Jenna	x		
Majava Kaarina	x		
Nivala Esko	-		
Salmu Arvo	x		
Saukko Kaisa	x		
Saukko Matti	x		
Saukko Päivi	x		
		<u>Muut saapuvilla olleet</u>	<u>paikalla</u>
		Jokela Kari kunnan-	x
		johtaja, pöytäkirjan-	
		pitäjä	
		nuorisovalt. edustajat	
		Saukko Josefiina	-
		Saukko Oskari	-

LAILLISUUS JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

ASIAT

Pykälät: 1 § - 8 §

Sivut: 1 - 10

PÖYTÄKIRJAN

TARKASTUSTAPA

Tarkastuspaikka ja -aika
sekä tarkastajien
valinta taikka merkintä
edellisen kokouksen
pöytäkirjan tarkastamisesta.

Merijärven kunnanvirasto

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kari Lahti ja Kai-Pekka Laitala

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS

Puheenjohtaja


Juhani Alaranta

Pöytäkirjanpitäjä


Kari JokelaPÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu
ja todettu kokouksen
kulun mukaiseksi.
Pöytäkirjan käsittelylehdet
on samalla varustettu
nimikirjaimillamme.

Merijärvi 18 / 3 2019
Kari Lahti
Kai-Pekka LaitalaPÖYTÄKIRJAN
YLEISESTI
NÄHTÄVILLÄ
OLOMerijärven kunnan kotisivuilla www.merijarvi.fi ja kunnantoimistolla18 / 3 2019

Toimistosiihteeri


Kaija Pehkonen

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kvalt. 1 §

Kunnanvaltuuston kokouksesta on ilmoitettu valtuuston määräämällä tavalla kuntatiedotteessa ja kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla.

Kunnanvaltuusto on päätösvaltainen kun vähintään kaksi kolmannesta valtuutetuista on saapuvilla.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kvalt. 2 §

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka on valittu aakkosjärjestyksen mukaan. Nyt vuorossa ovat Kestilä Paula ja Lahti Kari, varalla Laitala Kai-Pekka ja Leppikorpi Jenna.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kari Lahti ja Kai-Pekka Laitala.

RAAHEN KOULUTUSKUNTAYHTYMÄN TALOUSARVIO 2019 JA -SUUNNITELMA 2020-2021

Khall. 1 § / 24.1.2019 Raahen koulutuskuntayhtymän hallitus on tehnyt esityksen vuoden 2019 talousarvioksi ja vuosien 2019-2021 taloussuunnitelmaksi kokouksessaan 20.11.2018 § 102 (liite). Koulutuskuntayhtymän perussopimuksen mukaan kuntayhtymän talousarvion ja taloussuunnitelman hyväksyvät jäsenkuntien Merijärven, Pyhäjoen, Raahen ja Siikajoen valtuustot.

Esitys: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Raahen koulutuskuntayhtymän talousarvion vuodelle 2019 ja taloussuunnitelman vuosille 2019-2021.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 3 §

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

ESKARI-PÄIVÄKODIN RAHOITTAJAN VALINTA

Khall. 15 § / 19.2.2019 Hyväksyessään vuoden 2019 talousarvion, kunnanvaltuusto päätti samalla, että uusi eskari-päiväkotirakennus toteutetaan leasing-rahoituksella. Hallintosäännön 84 § mukaisesti kunnanhallitus päättää rahoittajan valinnasta. Rakennuksen tavoitehinta on 1.725.000 € ja kalusteiden n. 60.000 €.

Keskustoimisto on pyytänyt 30.1.2019 neljältä rahoituslaitokselta tarjoukset eskari-päiväkodin leasing-rahoituksesta (liite). Tarjoukset pyydettiin seuraavista rahoitusjärjestelyistä:

- rakennusaikainen rahoituskorko, viitekorkona kuuden (6) kk euribor
- vuokra-ajan rahoituskorko VE1 kuuden (6) kk euribor, VE2 pitkä korko 10 v.
- rahoituksen jäännösarvo 10 v. jälkeen 70 %
- rahoituksen jäännösarvo 20 v. jälkeen 40 %

Tarjoukset pyydettiin jättämään määräaikaan 12.2.2019 klo 15.00 mennessä. Tarjousten yhteenveto toimitetaan hallituksen jäsenille sähköpostitse ja esitellään kokouksessa.

Kiinteistöleasingrahoitusjärjestelyä varten laaditaan rakennuttamis- ja leasing sopimukset, osto-oikeussopimus sekä maanvuokrasopimus. Sopimusten valmistelu käynnistetään välittömästi rahoittajan ja urakoitsijan valinnan jälkeen. Sopimukset allekirjoitetaan valintapäätösten saatua lainvoiman.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan tarvittavat sopimukset.

Esitys: Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Kunnanjohtaja antoi kokouksessa seuraavan esityksen:

Määräaikaan 12.2.2019 klo 15.00 mennessä tarjouksensa eskari-päiväkodin kiinteistöleasingrahoituksesta jättivät Danske Finance Oy ja Kuntarahoitus Oy (liite).

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kuntarahoitus Oy:n tekemän hinnaltaan edullisimman kiinteistöleasingrahoitustarjouksen siten, että rakennusaikaisen 6 kk:n euribor-koron marginaali on 0,62 % ja vuokra-ajan rahoituskorko sidotaan 10 v. kiinteään korkoon 1,24 % (sis. marginaali). Korko ja marginaali tarkistetaan varsinaisen vuokrakauden alusta. Jäännösarvoksi vuokra-ajalle vahvistetaan 20 vuoden jälkeen 33,3 %. Vuokra-aika alkaa kohteen valmistuttua ja vuokra-aika jaetaan jaksoihin, joiden pituus on kuusi (6) kuukautta. Vuokra laskutetaan kultakin vuokrajaksolta etukäteen ja hankinta-ajalta jälkikäteen.

Rahoitusleasingin osalta ei peritä perustamiskuluja, laskutuslisää tai muita erillisiä kuluja. Samalla kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan tarvittavat sopimukset.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä eskari-päiväkotien rakentamisen kiinteistöleasingrahoituksella edellä mainituin ehdoin.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 4 §

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

MERIJÄRVEN KUNNAN KAAVOITUSKATSAUS 2019

Khall. 21 § / 19.2.2019 Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia kaavoituskatsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Aluearkkitehti on laatinut Merijärven kunnan kaavoituskatsauksen vuodelle 2019 (liite).

Esitys: Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen 2019 esitetyssä muodossa ja esittää sen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 5 §

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

RAAHEN KOULUTUSKUNTAYHTYMÄN SIDONNAISUUSILMOITUKSET

Khall. 18 § / 19.2.2019 Raahen koulutuskuntayhtymän tarkastuslautakunta on 16.1.2018 hyväksynyt saamansa yhteenvedon koulutuskuntayhtymän hallituksen jäsenten ja varajäsenten, tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä johtajan sidonnaisuusilmoituksista (liite).

Esitys: Kunnanhallitus esittää valtuustolle tiedoksi Raahen koulutuskuntayhtymän sidonnaisuusilmoitukset.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 6 § **Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

VALTUUTETTUIEN JA KUNTALAISTEN TEKEMÄT ALOITTEET

Khall. 19 § / 19.2.2019 Kuntalain 23 § mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa.

Kunnan hallintosäännön 57 § mukaan valtuustoryhmillä ja valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista.

Kuntalain, samoin kuin hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen on huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista asioista tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä.

Vuoden 2018 aikana valtuutetut eivät tehneet kirjallisia aloitteita.

Vuoden 2018 aikana kuntalaiset tekivät seuraavat aloitteet:

- Kunnanhallituksessa 28.8.2018 käsiteltiin kuntalaisen tekemä aloite Antintien rakentamisesta kaduksi. Kunnanhallitus päätti siirtää asian teknisen lautakunnan käsiteltäväksi mahdollisia toimenpiteitä varten.
- Kunnanhallituksessa 20.11.2018 käsiteltiin kuntalaisen tekemä aloite kotiseutuarkiston sijoittamisesta paloturvallisiin tiloihin. Kunnanhallitus päätti, että asiaan palataan siinä vaiheessa kun kunnan tulevat tilajärjestelyt saadaan tehtyä.
- Kunnanvaltuuston kokouksessa 19.12.2018 jätettiin kunnan työntekijöiden aloite työterveyshuollon laajentamisesta. Aloite siirtyi kunnanhallituksen käsiteltäväksi vuoden 2019 puolelle.

Esitys: Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuutetut eivät tehneet kirjallisia aloitteita vuoden 2018 aikana. Kunnan asukkaiden tekemät aloitteet käsiteltiin kunnanhallituksessa.

Kunnanhallitus esittää asian tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 7 §

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

MUUT ASIAT

Kvalt. 8 §

Kokouksen päätteeksi kunnanvaltuusto keskusteli seuraavista asioista, jotka merkittiin tiedoksi:

- Kunnanvaltuusto keskusteli kummivaltuutetun nimeämisestä nuorisovaltuustolle. Samuli Tanska lupautui toimimaan kummivaltuutettuna.
- Keskusteltiin Salmenrannan tilanteesta sote-uudistuksen kaatumisen jälkeen.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei Kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 1, 2, 6, 7, 8

HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
PL 189
90101 OULU

puh. 029 56 42800, fax. 029 56 42841
sposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:

3, 4, 5

Valitusaika:

30 päivää

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika:

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Pykälät:

Valitusaika:

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen tai muun kunnallisvalitukseen oikeutetun kuin asianosaisen osalta tiedoksisaantipäiväksi katsotaan seitsemän (7) päivää siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävillä yleisessä tietoverkossa.

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSKIRJELMÄ

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

VALITUSASIAKIRJOJEN TOIMITTAMINEN

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät:

Valitusasiakirjat on toimitettava (jos muualle kuin valitusviranomaiselle):
nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät:

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015, oikeusministeriön asetus 1383/2019) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu. Tällä hetkellä maksu on 260 €. Maksua ei kuitenkaan peritä niistä asioista, jotka on laissa erikseen säädetty maksuttomiksi kuten osa sosiaaliasioista.