

Jäsenet

Nivala	Esko pj.
Saukko	Päivi
Lahti	Kari
Aunio	Tanja
Jukkola	Paula
Majava	Kaarina
Saukko	Matti

paikalla:

x
x
x
-
x
x
x

Varajäsenet:

Hiitola	Tuija
Saukko	Anna-Maija
Salmu	Mikko
Takaeilola	Juha
Pudas	Jaana
Kalapudas	Heikki
Saukko	Tapani

paikalla:

-
-
-
-
-
-
-

Muut saapuvilla olleet:

Alaranta	Juhani
Tanska	Samuli
Rautio	Eila
Jokela	Kari

Kvalt. pj.
Kvalt. I vpj.
Kvalt. II vpj.
Kunnanjohtaja, pöytäkirjanpitäjä

paikalla:

x
-
-
x

LAILLISUUS JA

PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

PYKÄLÄT: 86 § - 95 §

SIVUT: 100 - 110

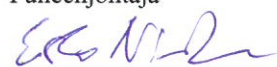
PÖYTÄKIRJAN
TARKISTUSTAPA
Tarkistuspaikka sekä
tarkistajien valinta

Merijärven kunnanvirasto

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Paula Jukkola ja Kari Lahti

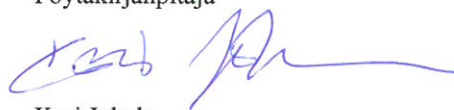
PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS

Puheenjohtaja



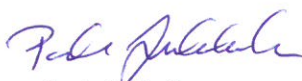
Esko Nivala

Pöytäkirjanpitäjä



Kari Jokela

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja
todettu kokouksen kulun
mukaiseksi.Pöytäkirjan käsittelylehdet
on samalla varustettu nimi-
kirjaimillamme.Merijärvi 21 / 10 2019

Paula Jukkola



Kari Lahti

PÖYTÄKIRJA
YLEISESTI
NÄHTÄVILLÄYleisesti nähtävillä Merijärven kunnan kotisivuilla www.merijarvi.fi ja kunnantoimistolla21 / 10 2019 alkaen

Toimistosiihteeri


Satu Kahlos

TULOVEROPROSENTIN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2020

Khall. 86 §

Kunnanvaltuuston tulee päättää viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnan tuloveroprosentti (KuntaL. 111 §). Ensi vuoden veroprosentit tulee ilmoittaa verohallinnolle 19.11. mennessä.

Merijärven kunnan tuloveroprosentti on tällä hetkellä 22,00 %, johon se korotettiin kuluvan vuoden alusta. Vuosina 2016-2018 tuloveroprosentti oli 21,50 %. Yhden tuloveroprosentin tuotto on n. 150.000 €. Efektiivinen eli nimellinen veroaste on vuonna 2019 12,45 % (ennuste). Efektiivinen veroaste saadaan veronalaisista ansiotuloista ja verosta tehtävien vähennysten jälkeen eli se on maksuunpannun kunnallisveron suhde ansiotuloihin. Merijärvellä efektiivinen veroaste on pienimpiä koko maassa.

Verohallituksen ennakkotiedon mukaan Merijärven kunnan kuluvan vuoden tuloverotilitysten tuotto 30.9. mennessä (mukana myös takautuvia veroeriä) on 1.719.879 euroa, jossa on vähennystä edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan 10,6 % (203.924 €).

Kunnallisveron tilitysten arvioidaan uusimpien tietojen mukaan pienenevän koko maassa kuluvana vuonna 0,4 % edellisestä vuodesta ja kasvavan 3,9 % kuluvasta vuodesta vuoteen 2020. Verotettavan tulon arvioidaan kasvavan kuluvana vuonna 3,5 % edellisestä vuodesta ja kasvavan 3,2 % kuluvasta vuodesta vuoteen 2020. Koko maan osalta arvioita verotilitysten suuruudesta jouduttiin alentamaan syksyllä liian optimististen arvioiden takia.

Esitys: Lautakuntien talousarvioesitykset vuodelle 2020 toimitetaan kunnanhallitukselle 1.11. mennessä. Kunnanhallitus antoi lautakunnille talousarvioraamin, jossa menojen kasvuprosentti oli 0 % vuoden 2019 talousarvion tasosta lukuun ottamatta henkilöstömenoja, jotka kasvavat työehtosopimusten mukaisesti.

Kunnan saamat valtionosuudet ovat kääntyneet laskuun vuoden 2017 jälkeen. Ennakkotietojen mukaan valtionosuudet tulevat kasvamaan vuodelle 2020 kertaluonteisesti.

Kunnallisverotulojen on talousarvioraamissa arvioitu pienenevän vuodesta 2019 vuoteen 2020. Kiinteistöveron tuoton arvioidaan pysyvän entisellään. Yhteisöveron tuoton arvioidaan hieman kasvavan.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Merijärven kunnan vuoden 2020 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 22,00 %.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2020

Khall. 87 §

Kiinteistöveroä peritään maapohjasta ja sillä olevista rakennuksista. Maatalousmaa ja metsät ovat veron ulkopuolella. Veron tuotto tulee kokonaan kiinteistön sijaintikunnalle. Verovelvollinen on omistaja ja omistajan veroinen haltija, joka omistaa tai hallitsee kiinteistöä kalenterivuoden alussa.

Kunnanvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit sadasosan tarkkuudella laissa säädetyn vaihteluvälin rajoissa.

Tuulivoimapuistot kuuluvat kiinteistöverotuksessa voimalaitosten kiinteistöveroprosentin piiriin. Tuulivoimapuistot joiden tuulivoimaloiden yhteisteho ylittää 10 megavoltiampeeria ja voimalat on liitetty verkkoon yhteisestä liityntäpisteestä, kohdellaan kiinteistöverotuksessa voimalaitoksina.

Kuluvalle vuodelle Merijärven kunnan kiinteistöveroprosentit on vahvistettu seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero 1,03 %
- vakituisen asuinrakennuksen 0,45 %
- muut asumiseen käytetyt rakennukset 1,03 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,25 %
- rakentamattomista rakennuspaikoista ei ole peritty veroa
- voimalaitosvero 3,10 %

Kuluvan vuoden talousarviossa kiinteistöveron tuotoksi on arvioitu 322.000 euroa, joka tulee toteutumaan.

Esitys: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle vahvistettavaksi vuodelle 2020 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero 1,03 %
- vakituisen asuinrakennuksen 0,45 %
- muut asumiseen käytetyt rakennukset 1,03 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,25 %
- rakentamattomista rakennuspaikoista ei peritä veroa
- voimalaitosvero 3,10 %

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUVIRANOMAISEN TOIMIVALTA YSL 156 d §
MUKAISISSA ASIOISSA

TEKLA 23 § / 26.9.2019 Valmistelija ympäristösihteeri Katja Polojärvi

Ympäristönsuojelulain 156 d §:ssä on säädetty talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamisesta. Sen mukaisesti

”Kunnan toimivaltainen viranomainen voi hakemuksesta myöntää luvan poiketa perustason puhdistusvaatimuksista 156 a §:ssä tarkoitetulla alueella enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan. Poikkeamisen myöntämisen edellytyksenä on, että ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä huomattavan vähäisenä verrattuna käsittelemättömän jäteveden aiheuttamaan kuormitukseen tai käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten ja teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Arvioitaessa toimien kohtuuttomuutta kiinteistön haltijan kannalta otetaan huomioon:

- 1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella;
- 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät;
- 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.”

Poikkeamisen myöntävää viranomaista ei ole määrätty ympäristönsuojelulaissa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiseksi, vaan poikkeuksen myöntää ”kunnan toimivaltainen viranomainen”. Käytännössä tämä tarkoittaa toimivalta-asian määräämistä kunnanvaltuustossa.

Merijärven kunnassa toimivaltaiseksi viranomaiseksi on tarkoituksenmukaista määrätä kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Teknisen johtajan päätösesitys:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnan ympäristönsuojeluviranomainen määritellään toimivaltaiseksi viranomaiseksi ympäristönsuojelulain 156 d § mukaisen poikkeuksen myöntämisessä.

Päätös:

Hyväksytään

Ympäristösihteeri Katja Polojärvi poistui kokouksesta klo 19.00

Khall. 88 §

Esitys: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kunnan ympäristönsuojeluviranomainen määritellään toimivaltaiseksi viranomaiseksi ympäristönsuojelulain 156 d § mukaisen poikkeuksen myöntämisessä teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN SIIRTO KOULUN PARKKIALUEEN LAAJENNUKSELLE

TEKLA 24 § / 26.9.2019 Päiväkoti-esikoulu rakennus sijaitsee osin kirjaston päädyssä olleen parkkialueen päällä, tästä syystä kyseinen parkkialue poistetaan kokonaisuudessaan käytöstä ja korvaavat parkkialueet rakennetaan laajentamalla koulun ja Kilpukan päässä olevia parkkialueita. Laajennuksen jälkeen koulun henkilökunnan ja oppilaiden moottorikäyttöisten ajoneuvojen paikoitus siirretään kokonaan kyseiselle parkkialueelle.

Tekninen toimi pyysi eri maanrakennusurakoitsijoilta tarjouksia parkkialueen laajennuksen maanrakennustöistä.

Määräaikaan mennessä tuli yksi tarjous. Tekninen lautakunta valitsi urakoitsijaksi tarjouksen jättäneen Megaturve Oy:n (18.460,00 € alv 0%) (18.06.2019 TEKLA 21 §).

Parkkialueen rakentamiskustannukset:

-maanrakennusurakka (lisätöineen): 22.340,00 €

-lämmitystolpat, kaapeloinnit (teknisen toimen hankinta)

urakoitsija; Sähköpalvelu Anttila Oy: 2.553,47 €

-liikenne- ja opastemerkit (teknisen toimen hankinta): n. 400,00 €

Parkkialueen laajennuksen kokonaiskustannus: **25.293,47 €** (alv 0%)

Kunnanvaltuusto varasi Salmenrannan sprinklaus-sammutusjärjestelmän hankintaan 80.000,00 €.

Salmenrantaan tehtiin keväällä pelastusviranomaisten järjestämä poistumiskoe. Poistumiskokeen perusteella toisen asunto-osan ja aulan väliin tarvitaan palo-osasto.

Palo-osasto rakennetaan lokakuun aikana. Palo-osaston kustannusarvio 6.000,00 €.

Salmenrannan korvaaminen uudisrakennuksella poistaa sprinklaus-sammutusjärjestelmän hankintatarpeen.

Esitys:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle/-valtuustolle **25.500,00 €** investointimäärärahan siirtämistä Salmenrannasta koulun parkkialueen laajennukselle.

Päätös:

Hyväksytään

Khall. 89 §

Esitys: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Salmenrannan sprinklaus -järjestelmän rakentamiseen varatusta investointimäärärahasta siirretään 25.500 € määräraha käytettäväksi koulun parkkialueen laajennukseen teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN
HANKINTAAN

VARAAMINEN

MAKSULIIKENNEOHJELMAN

Khall. 90 §

Merijärven kunnassa käytössä olevan Analyste Maksuliikenneohjelmiston tuki päättyy vuoden 2020 lopussa. Kunnassa otettiin käyttöön saman ohjelmiston kehittyneempi versio Analyste Banking samaan aikaan uuden kirjanpito-ohjelmiston kanssa syyskuussa. Tällöin hankinta saatiin toteutettua edullisemmin kuin omana yksittäisenä hankintanaan.

Maksuliikenneohjelmiston hankkimiseen ei varattu rahaa kuluvan vuoden talousarviossa. Maksuliikenneohjelman hankinnan kustannukset olivat 6.600 € (alv. 0 %). Kirjanpito-ohjelmiston päivitykseen varattiin 13.000 € määräraha investointeihin.

Esitys: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2019 talousarvion investointeihin varataan 6.600 euron lisämääräraha uuden maksuliikenneohjelmiston hankintaan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

JOKILAAKSOJEN PELASTUSLAITOKSEN YHTEISTOIMINTASOPIMUKSEN 8 §
PÄIVITTÄMINEN

Khall. 91 §

Jokilaaksojen pelastuslaitoksen johtokunta päätti kokouksessaan 13.9.2019 § 28 korjata paloasemien pääomavuokria vastaamaan paremmin kunta-alalla vallitsevaa vuokratäytäntöä. Pääomavuokrien muuttaminen edellyttää Jokilaaksojen pelastuslaitoksen yhteistoimintasopimuksen 8 § päivittämistä. Kyseisessä pykälässä on määräykset pelastustoimen tarvitsemista toimitiloista, niiden omistuksesta, vuokraamisesta, vuokrien määräytymisperusteista sekä johtokunnan toimivallasta niissä.

Nykyinen 8 § on seuraavansisältöinen:

8 § KIINTEISTÖT

Kuntien paloasemat ja muut tilat ja kiinteistöt säilyvät kuntien omistuksessa. Pelastuslaitoksen käyttöön tulevat tilat rakentaa alueelleen kukin sijaintikunta ja ne jäävät asianomaisen kunnan omistukseen. Pelastuslaitos vuokraa tarvitsemansa tilat ensisijaisesti kunnilta tai kuntien omistamilta kiinteistöyhtiöiltä.

Paloasemista maksetaan pääomavuokraa ja käyttövuokraa. Pääomavuokrana maksetaan 3,5 % kiinteistön teknisestä päivän arvosta, joka on määriteltä kaikille kiinteistöille yhtenäisin kriteerein. Johtokunta päättää käyttövuokran määräytymisperusteesta ja kiinteistöjen kunnossapidon vastuunjaosta.

Esitys uudeksi 8 §:ksi:

8 § PELASTUSTOIMEN TARVITSEMAT KIINTEISTÖT

Pelastuslaitoksen tarvitsemat kunnissa olevat paloasemat ja muut tilat ja kiinteistöt säilyvät niiden sijaintikuntien omistuksessa. Pelastuslaitoksen käyttöön tulevat tilat rakentaa alueelleen kukin sijaintikunta ja ne jäävät asianomaisen kunnan omistukseen. Pelastuslaitos vuokraa tarvitsemansa tilat ensisijaisesti kunnilta tai kuntien omistamilta kiinteistöyhtiöiltä.

Pelastuslaitoksen tarvitsemista toimitiloista maksetaan pääomavuokraa ja käyttövuokraa. Pääomavuokraan sisältyy korko. Pääomavuokrana maksetaan 1.1.2020 alkaen 5 % ja 1.1.2021 alkaen 6 % kiinteistön teknisestä päivän arvosta, joka on määriteltä kaikille kiinteistöille yhtenäisin kriteerein. Johtokunta päättää käyttövuokran määräytymisperusteesta ja kiinteistöjen kunnossapidon vastuunjaosta.

Yhteistoimintasopimuksen muuttaminen edellyttää, että alueen kunnat riittävän suurella enemmistöllä hyväksyvät esitetyn muutoksen.

Merijärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt 11.4.2013 § 20 nykyisen yhteistoimintasopimuksen, joka on tullut voimaan 1.1.2014.

Kuntien päätökset ao. pykälän muutoksen hyväksynnästä toivotaan saatavan vuoden 2019 marraskuun loppuun mennessä, jotta uusi pääomavuokra voidaan ottaa käyttöön 1.1.2020 alkaen.

Liitteenä ote Jokilaaksojen pelastuslaitoksen johtokunnan päätöksestä 13.9.2019 § 29.

Esitys: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Merijärven kunta hyväksyy Jokilaaksojen pelastuslaitoksen yhteistoimintasopimuksen 8 § päivittämisen esitetyllä tavalla.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

PÖYTÄKIRJAT

Khall. 92 §

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

- Sivistyslautakunnan pöytäkirja 14.10.2019
- Teknisen lautakunnan pöytäkirja 26.9.2019
- Kunnanjohtajan päätöspöytäkirja 17.9.-15.10.2019

Esitys: Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedoksi eikä käytä otto-kelpoisiin päätöksiin KuntaL 51 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

KUNTOUTTAVAN TYÖTOIMINNAN OHJAAJAN TYÖPANOKSEN MYYMINEN

Khall. 93 §

Merijärven kunnan palveluksessa on 24.6.2019 alkaen ollut kuntouttavan työtoiminnan ohjaaja. Alavieskan kunta on ollut kiinnostunut ohjaajan työpanoksen ostamisesta.

Neuvotteluissa on päästy sopimukseen siitä, että Merijärven kunta myy kuntouttavan työtoiminnan ohjaajan työpanosta Alavieskalle yhden päivän viikossa. Alavieska maksaa korvauksena ohjaajan palkan sivukuluineen ostamaltaan ajalta sekä hallinnollisen korvauksen, joka kattaa matkapuhelin ym. kulut. Myynnistä on laadittu sopimus (liite).

Esitys: Kunnanhallitus päättää, että Merijärven kunta myy Alavieskan kunnalle kuntouttavan työtoiminnan ohjaajan työpanosta yhden päivän viikossa. Kunnanhallitus hyväksyy asiasta laaditun sopimuksen. Sopimus astuu voimaan kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet sopimuksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KUNNANVALTUUSTON KOKOUKSEN PÖYTÄKIRJA

Khall. 94 § KuntaL. (10.4.2015/410) 39 § mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Esitys: Kunnanhallitus toteaa, että 1.10.2019 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kunnanvaltuuston toimivallan puitteissa. Kunnanhallitus panee päätökset täytäntöön.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

MUUT ASIAT

Khall. 95 § Kokouksen päätteeksi kunnanhallitus keskusteli seuraavista asioista, jotka merkittiin tiedoksi:

- Kunnan talousseminaari järjestetään 6.11.2019 kunnanvaltuuston kokouksen jälkeen siten, että valtuuston kokous aloitetaan jo klo 18.00.
- Kunnanvaltuustolle ja hallitukselle järjestetään mahdollisuus vierailla uuden eskari-päiväkodin rakennustyömaalla. Ajankohdasta ilmoitetaan myöhemmin.

OIKAISUVAATIMUS § 93

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on osoitettava Merijärven kunnan kunnanhallitukselle neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta.

MERIJÄRVEN KUNNAN-
VIRASTO
Kunnantie 1
86220 MERIJÄRVI

AVOINNA:
Ma-Pe 08.00 - 15.45
Puh. 044-4776 200, Fax. 08-4775 222
merijarven.kunta@merijarvi.fi

VALITUSOSOITUS

VALITUSVIRAN- OMAINEN JA VALITUSAIKA:

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

VALITUSVIRAN- OMAINEN, OSOITE JA POSTINUMERO:

POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS § ____ Valitusaika 30 päivää
PL 189 / ISOKATU 4
90101 OULU
Puh: 029 56 42800
Fax: 029 56 42841
Spotti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

VALITUSKIRJA:

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postinumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen peruste.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, on siinä mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

VALITUSASIA- KIRJOJEN TOIMITTAMINEN

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähtetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015, oikeusministeriön asetus 1383/2019) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.